Zmluva o dielo č. 201-2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej v texte len „zmluva“)

Názov :	**Bratislavské kultúrne a informačné stredisko**
Právna forma:	príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy
Sídlo:	Židovská 1, 815 15 Bratislava
IČO:	30 794 544
DIČ:	2021 795 358
IBAN:	SK05 0900 0000 0050 2800 1024
Štatutárny zástupca:	Mgr. Katarína Hulíková, riaditeľka

(ďalej len „**objednávateľ**“ alebo **„BKIS“**)

a

Obchodné meno:	**COMMERCIAL REPRESENTATION AGENCY, spol. s.r.o.**
Sídlo:	Ružový háj 1352, 929 01 Dunajská Streda
IČO:	34 132 112
DIČ:	2020 368 548
IBAN:	SK30 1100 0000 0026 2725 0299
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Gašpar, konateľ spoločnosti
Zapísaný v:	Obchodnom registri OS Trnava, Oddiel Sro, vložka č.: 1680/T
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)	

1. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo: **Rekonštrukcia objektu Kina Zora – I. etapa**, Okružná 1, Bratislava (ďalej len „dielo“) a tiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality.
2. Dielo podľa bodu 1. tohto článku zmluvy zahŕňa:

– Odstránenie povlakových krytín na strechách plochých do sklonu 10°, odstránenie poškodených a nesúdržných častí povlakových krytín a následné lokálne vyspravenie podkladu pre novú vrstvu krytiny na celkovej ploche do 110 m2.

- Odstránenie povlakových krytín na strechách šikmých do sklonu 20°, odstránenie poškodených a nesúdržných častí povlakových krytín a následné lokálne vyspravenie podkladu pre novú vrstvu krytiny na celkovej ploche do 410 m2.
- Realizácia nového strešného plášťa položením nových asfaltových modifikovaných pásov vystužených sklenou rohožou pritavením na strechách plochých a šikmých na celkovej ploche 520 m2.
- Kompletná obmena všetkých vonkajších klampiarskych prvkov a konštrukcií na objekte.
- Výmena doplnkových konštrukcií na fasáde objektu – 4 ks vetracie mriežky.
- Výmena doplnkových konštrukcií na streche objektu – 3 ks revízne otvory rozmerov 0,6 x 0,6 m s poklopom.
- Obnova fasádnych omietok v celkovom rozsahu do 260 m2.
- Povrchová úprava vyspravených omietok fasádnou farbou v celkovom rozsahu do 260 m2.
- Výmena 11 ks okenných výplní za nové plastové (rozmerov 0,55 x 0,9 m) vrátane vyspravenia otvorov.
- Výmena 1 ks okennej výplne za fixnú výplň z ťahokovu osadenou v pevnom ráme (rozm.1,05 x 0,65 m) vrátane vyspravenia otvoru pred osadením.
- Výmena 1 ks zárubne a dverného krídla za nové pri výstupe na strechu na 2.NP.
- Rekonštrukcia nadzemných súčastí bleskozvodu – výmena zvodových vodičov bleskozvodu a všetkých súčastí vrátane vyhotovenia revízie.
- Obnova náterov vonkajších oceľových konštrukcií.
- Obnova náteru oceľového dverného krídla so zárubňou na vstupe do kotolne.
- Montáž chráničky pre elektroinštaláciu do drážky na fasáde v celkovej dĺžke do 25 m.
- Výmena 8 ks vonkajších svietidiel – položka zahrňuje len demontáž a montáž, nové svietidlá 8 ks budú dodané objednávateľom.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní príslušných ISO noriem, platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou, ktoré je dokončené a protokolárne odovzdané a ktoré nevykazuje žiadne vady a nedorobky, prevziať a zaplatiť za dielo cenu dohodnutú podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2. Miesto plnenia zmluvy

Miestom plnenia zmluvy je objekt Kina Zora na adrese: Okružná 1, Bratislava.

3. Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo do **31.10.2022.**

2. Dodržanie termínov plnenia zmluvy zhotoviteľom je podmienené poskytnutím potrebného spolupôsobenia objednávateľa.
3. V prípade, že zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie.
4. V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s oceneným výkazom výmer a cenovou ponukou je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do dvoch pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

4. Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov a predstavuje **77.836,59 eur bez DPH (93.403, 91 eur s DPH**).
   Zmluvné strany vyhlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. V tejto cene sú zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou diela.
2. Cena dohodnutá medzi zmluvnými stranami je pevná a nemenná počas celého trvania zmluvy, preto žiadne naviac práce zo strany zhotoviteľa nebude objednávateľ akceptovať.
3. Objednávateľ je povinný za zhotovenie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať práce na základe podkladu pre rozpočet (príloha č.1) potvrdené súpisom vykonaných prác.
5. Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovej fakturácii diela nasledovne:
   Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť **1. faktúru** vo výške 40% z celkovej ceny zákazky po výmene okenných výplní (12 ks), dverných výplní (1 ks), vyhotovení omietkových prác v rozsahu min. 50%, vyhotovení nových strešných krytín a klampiarskych prác v rozsahu min. 30%.
   Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť **2. faktúru** vo výške 40% z celkovej ceny zákazky po vyhotovení omietkových prác v rozsahu min. 90%, vyhotovení nových strešných krytín a klampiarskych prác v rozsahu min. 90%.
   Zhotoviteľ vystaví **3.faktúru** vo výške 20% z celkovej ceny zákazky po odovzdaní diela zhotoviteľom a prevzatí diela objednávateľom, t. j. po kompletizácii všetkých položiek špecifikovaných v prílohe č.1 (v podklade pre rozpočet).
6. Preddavok na realizáciu stavebných prác zo strany objednávateľa poskytovaný nebude.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Uzavretím tejto zmluvy zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto zmluvy.

2. Práva a povinnosti objednávateľa:

a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej, písomne zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

b) Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.

c) Objednávateľ je tiež povinný informovať zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet zmluvy v dohodnutých termínoch.

3. Práva a povinnosti zhotoviteľa:

a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu zmluvy.

b) Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.

c) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými osobami alebo jeho dodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Náhradu škody je objednávateľ oprávnený jednostranne si odpočítať z čiastky fakturovanej zhotoviteľom.

d) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela na vlastné náklady zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady. Preberacie skúšky budú vykonávané v 100% - nom rozsahu zhotovovaného diela.

e) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho pokynov. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov zhotoviteľa, bez ohľadu na to či sú v tejto zmluve uvedené alebo nie sú.

f) Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.

g) V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybne určiť pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.

h) Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom pracovisku pri vykonávaní diela len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti ihneď písomne oznámi objednávateľovi.

i) Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také

vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo zodpovedá.

j) Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.

k) Poverený zamestnanec objednávateľa má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške. V prípade, že pracovníci zhotoviteľa počas, resp. po pracovnej dobe na stavenisku nedodržiavajú hygienické návyky a hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa, je objednávateľ v prípade zistenia takéhoto stavu oprávnený požadovať u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé zistenie.

l) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou, tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca objednávateľa právo vykázať zo stavby.

m) Po skončení prác na stavbe je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať, vyčistiť, upraviť ho na vlastné náklady do stavu podľa pokynov objednávateľa a to v lehote najneskôr do 5 dní od podpísania preberacieho protokolu resp. do 5 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. Ak zhotoviteľ túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote určenej objednávateľom, objednávateľ má právo nechať stavenisko vypratať prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa a súčasne je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- € a to za každý aj začatý deň omeškania.

n) Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodné pokyny, dané mu objednávateľom na realizáciu stavebných prác, taktiež ak pri realizácii stavebných prác zistí skryté prekážky, znemožňujúce realizovanie stavebných prác dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi.

o) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom zmluvy, si sám a na vlastné náklady zabezpečí ochranu staveniska, stavebného materiálu a svojich zariadení pred poškodením a odcudzením.

6. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením v rozsahu podľa výzvy na predloženie cenovej ponuky pri verejnom obstarávaní a oceneného výkazu výmer.
2. Najneskôr 2 pracovné dni pred ukončením príslušnej etapy diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia.
3. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Súčasťou preberacieho protokolu je súpis prípadných vád a nedorobkov s uvedením termínov odstránenia pre každú vadu a nedorobok, v ktorých je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť. Dňom podpísania citovaného protokolu sa dielo považuje za vykonané a ukončené a záväzok zo strany zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.

7. Záruka a zodpovednosť za vady diela

1. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez vád a nedorobkov a trvá 5 (slovom: päť) rokov, s výnimkou časti diela, kde dodávatelia/zhotovitelia týchto častí poskytujú kratšiu záručnú dobu. V takýchto prípadoch platia záručné doby poskytnuté dodávateľmi/zhotoviteľmi týchto častí, najmenej však 24 mesiacov. Záruka na všetky prvky a technologické zariadenia sa poskytuje len za podmienky, že Objednávateľ si splní povinnosti vyplývajúce zo záručných listov, návodov na použitie, návodov na údržbu a servis a/alebo z príslušných technických špecifikácií.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na náklady zhotoviteľa v lehote dohodnutej s objednávateľom, najneskôr však do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady objednávateľom zhotoviteľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ:
    a. neodstráni vady diela v dohodnutom termíne podľa bodu 2. tohto článku alebo;
    b. nepristúpi k odstraňovaniu vád diela v termíne požadovanom objednávateľom, najneskôrvšak do 3 (slovom: troch) kalendárnych dní alebo;
    c. neodstráni vady diela správne;

    Objednávateľ je oprávnený uplatňovať u zhotoviteľa nároky uvedené v bode 4. tohto článku zmluvy.
4. V prípade, že nastane niektorý z prípadov podľa bodu 3. tohto článku zmluvy, tak Objednávateľ je oprávnený:
    a. požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny diela alebo;
    b. odstrániť vady diela sám a to na náklady zhotoviteľa alebo;
    c. zabezpečiť odstránenie vád diela prostredníctvom tretej osoby a to na náklady zhotoviteľa.

    Práva Objednávateľa vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením dotknuté.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady vykonaných prác diela v priebehu realizácie diela, akoaj v záručnej dobe. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom objednávateľom po prevzatí diela.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou zhotoviteľovi.
7. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

8. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR za každý aj začatý týždeň omeškania.
2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov oznámených objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v protokole o

odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne.

3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu o viac ako 90 dní, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán nanáhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.

9. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady zhotoviteľa bez ohľadu na jednotkové ceny určené v Prílohe č. 1 z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:

   a) ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy o viac ako 10 (desať) dní,
   b) ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou,
   c) ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov o viac ako 10 dní,
   d) ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa je nepravdepodobné, že zhotoviteľ dodrží termíny plnenia podľa tejto zmluvy,
   e) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov, tvoriacich predmet zmluvy v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný nahradiť škodu a preukázateľné zvýšené náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby a náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie diela inému zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania vád jeho plnenia. Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
3. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

10. Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnými Prílohami tejto zmluvy sú:
   Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, jej platnosť skončí ukončením diela.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť podpismi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v CRZ v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších právnych predpisov.
4. Zmluvné strany berú na vedomie zverejnenie Zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
5. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
6. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
7. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
9. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch (3) originálnych vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ si ponechá dve (2) vyhotovenia a zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu, ako aj spôsobilosť k súvisiacim právnym úkonom nie je žiadnym spôsobom obmedzená alebo vylúčená a zároveň vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, prejav ich vôle je určitý a vážny, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – Podklad pre rozpočet

V Bratislave dňa _____ V Bratislave dňa _____

_____ _____

Mgr. Katarína Hulíková,
riaditeľka BKIS

Ing. Jozef Gašpar
konateľ spoločnosti

Príloha č.1

PODKLAD PRE ROZPOČET						
Stavba:		**1. ETAPA - sanácia objektu bývalého kina Zora**				
Miesto:		**Okružná 1, 821 04 Bratislava**			Dátum: 11.04.2022	
Objednávateľ:		**Bratislavské kultúrne a informačné stredisko**				
Zhotoviteľ:		COMMERCIAL RESPRESENTATION AGENCY spol. s r.o., Ružový háj 1352, 929 01 Dunajská Streda				
PČ		Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu						
		Práce a dodávky HSV				
		Úpravy povrchov zvislých konštrukcií				
1		**Vonkajšie omietky komínového telesa pôdorysných rozmerov 0,9 x 0,9 m** na západnej fasáde objektu: - omietnutie vrchnej časti komínového telesa - odstránenie vydutých a poškodených omietok **v rozsahu do 25%**, vyčistenie, penetračná príprava vonkajšieho podkladu komínového telesa, prednástrek, hrubá cementová omietka, povrchová úprava jemnou omietkov, - s vyspravením stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením v miestach opráv a do 15 cm od napojení na klampiarske lemovania	m2	30,000	34,90	1 047,00
2		**Vonkajšie omietky komínového telesa pôdorysných rozmerov 0,45 x 0,45 m** na streche kinosály: vyčistenie povrchu komínového telesa, penetračná príprava podkladu, prednástrek, hrubá cementová omietka, povrchová úprava jemnou omietkov,	m2	2,000	34,90	69,80

		- s vyspravením stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením do 15 cm od napojení na klampiarske lemovania				
3		**Omietky vonkajších stien nad plochou strechou 1.NP, na severnej a východnej fasáde objektu:** odstránenie vydutých a poškodených omietok **v rozsahu do 50%**, vyčistenie, penetračná príprava vonkajšieho podkladu stien, prednástrek, hrubá omietka, jemná omietka, - s vyspravením vonkajších ostení, nadpraží, a pod parapetmi 4 okenných otvorov rozmerov 0,55 x 0,9 m na 2.NP, - s vyspravením a omietnutím strešných presahov nad 2.NP - s vyspravením stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením v miestach opráva a do 15 cm od napojení na klampiarske lemovania,	m2	50,000	29,90	1 495,00
4		**Omietky vonkajších stien nad šikmou strechou 1.NP na severnej fasáde objektu:** odstránenie vydutých a poškodených omietok **v rozsahu do 50%**, vyčistenie, penetračná príprava vonkajšieho podkladu stien, prednástrek, hrubá omietka, finálny povrch jemnou omietkou, - s vyspravením a omietnutím strešných presahov nad 2.NP, - s vyspravením stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením v miestach opráv a do 15 cm od napojení na klampiarske lemovania,	m2	46,000	29,90	1 375,40
5		**Omietky nadmurovky (so stĺpikmi) nad plochou strechou 1.NP prednej vstupnej časti objektu.** odstránenie vydutých a poškodených omietok **v rozsahu do 100%**, vyčistenie, penetračná príprava vonkajšieho podkladu, prednástrek, hrubá omietka, finálny povrch jemnou	m	32,000	34,90	1 116,80

		omietkou, - s vyspravením rohov a stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením v miestach napojenia na klampiarske lemovania. Celková dĺžka nadmurovky nad 1.NP je 32 m				
6		**Omietky vonkajších stien 1.NP do výšky prác max. 3 m nad úrovňou terénu do celkového rozsahu 100 m2** odstránenie vydutých a poškodených omietok **v rozsahu do 25%**, vysprávky po kotvách bleskozvodu, vyčistenie, penetračná príprava vonkajšieho podkladu, prednástrek, hrubá omietka, finálny povrch jemnou omietkou, - s vyspravením stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením v miestach napojenia na klampiarske lemovania. - s vyspravením vonkajších ostení a nadpraží 7 okenných otvorov rozmerov 0,55 x 0,8 m na 1.NP - s vyspravením a omietnutím strešných presahov nad 1.NP	m2	100,000	27,90	2 790,00
7		**Vysprávky fasádnych omietok po kotvách bleskozvodu** vo výškach od 3 do 6 m nad úrovňou terénu	kpl		49,00	49,00
8		**Vyspravenie ostení, nadpražia, parapetu okenného otvoru kotolne na 1.NP** po demontáži jestvujúcej výplne, otvor rozmerov 105 x 65 cm	ks	1,000	39,00	39,00
9		**Vyspravenie vonkajšej omietky v mieste vysekania drážky** do muriva pre účely elektroinštalácie do max.pracovnej výšky 3m nad úrovňou podlahy alebo terénu	m	25,000	8,00	200,00
10		Osadenie rohového profilu PVC so sieťkou pri vysprávkach	m	240,000	4,90	1 176,00
11		Ochrana okolitých konštrukcií prekrytím počas omietania				198,00
		Presun hmôt HSV				

12		Presun stavebných hmôt do výšky 6 m	t	16,000	89,00	1 424,00
		Pomocné konštrukcie				
13		Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	75,000	1,60	120,00
14		Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	75,000	1,20	90,00
15		Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	týž.			89,00
16		Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami do šírky 0,75 m, výšky podlahy do 1,50 m	m2			0,00
17		Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami do šírky 0,75 m, výšky podlahy do 1,50 m	m2			0,00
18		Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami do šírky 0,75 m, výšky podlahy do 1,50 m	m2			0,00
19		Prenájom plošiny	de n			200,00
		Búracie práce a demontáže konštrukcií				
20		**Demontáž oceľovej zárubne a dverného krídla** (otvor pre výstup na strechu)	ks	1,000	59,00	59,00
21		**Demontáž mreží v 6 okenných otvoroch** rozmerov 0,55 x 85 m na 1.NP a 2.NP	ks	6,000	29,00	174,00
22		**Demontáž 11 jestvujúcich okenných výplní otvorov** rozmerov 0,55 x 0,85 m na 1.NP a 2.NP	ks	11,000	18,00	198,00
23		**Demontáž jestvujúcej vonkajšej vetracej jednotky** na fasáde 2.NP (vedľa dverného otvoru nad plochou stechou), pracovná výška do 2m	ks	1,000	29,00	29,00

24		**Demontáž jestvujúcej výplne otvoru na kotolni** v otvore rozmerov 105 x 65 cm na 1.NP	ks	1,000	29,00	29,00
25		**Demontáž jestvujúcej vetracej mriežky na fasáde** štvorcová rozmerov 25 x 25 cm na 1.NP otvor do kotolne	ks	1,000	19,00	19,00
26		**Demontáž jestvujúcej vetracej mriežky na fasáde** obdĺžniková rozmerov 75 x 17 cm na 2.NP nad plochou strechou na západnej strane fasády	ks	1,000	19,00	19,00
27		**Demontáž jestvujúcej konštrukcie revízneho otvoru rozmerov 60 x 60 cm** a súvisiacich oplechovaní na šikmej streche	ks	3,000	39,00	117,00
28		**Vysekanie drážky do vonkajšieho muriva pre uloženie chráničky elektroinštalácie** do priemeru 40 mm, do max.pracovnej výšky 3m nad úrovňou podlahy alebo terénu.	m	25,000	9,00	225,00
		Manipulácia a odvoz odpadu				
29		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	12,000	69,00	828,00
30		Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	ks	1,000	88,00	88,00
31		Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 10 m	ks	1,000	79,00	79,00
32		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku	t	12,000	125,00	1 500,00
33		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,000	79,00	948,00
34		Poplatok za odvoz a likvidáciu obalov	t	3,000	89,00	267,00
35		Odvoz, dovoz, prenájom kontajnerov	ks	3,000	250,00	750,00
		Práce a dodávky PSV				
		Izolácie striech, povlakové krytiny				
36		**Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých** do sklonu 10°, odstránenie uvoľnených a nesúdržných plôch, odstránenie krytín	m2	110,000	7,02	772,20

		v miestach výmeny klampiarkych výrobkov vrátane lokálneho vyspravenia pred uložením uloženým				
37		**Vyčistenie plochých striech** do sklonu 10° pred izolačnými prácami	m2	110,000	1,30	143,00
38		**Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých** do sklonu 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy s posypom hr.4,5 mm v jednej vrstve s prekrytím (strecha nad 1.NP)	m2	137,500	20,10	2 763,75
39		**Odstránenie povlakovej krytiny na strechách šikmých** do sklonu 20°, odstránenie uvolnených a nesúdržných plôch, odstránenie krytín v miestach výmeny klampiarskych výrobkov vrátane lokálneho vyspravenia, strecha nad 1.NP 120 m2 strecha nad kinosálou 290 m2	m2	410,000	7,24	2 968,40
40		**Vyčistenie šikmých striech** do sklonu 20° pred izolačnými prácami	m2	410,000	1,30	533,00
41		**Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých** do sklonu 20° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy s posypom hr. 4,5 mm v jednej vrstve, s prekrytím.	m2	492,000	20,09	9 884,28
42		**Pás asfaltový modifikovaný vystužený sklenenou rohožou**, vrchný povrch pásu opatrený povrchovou úpravou s ochranným posypom min.hrúbka pásu 4,5 mm odtieň posypu šedá / sivá / antracit	m2	630,000	0,00	0,00
43		**Presun hmôt izolácií povlakovej krytiny**				390,00
		Demontáž klampiarskych konštrukcií				
44		Demontáž jestvujúcich klampiarskych lemovaní múrov a pilierov nadmurovky na plochej streche nad 1.NP	m	48,000	8,64	414,72
45		Demontáž jestvujúcich klampiarskych lemovaní múrov na šikmých strechách, nad strechou 1.NP na severnej fasáde objektu	m	27,000	9,18	247,86

46		Demontáž jestvujúcich odkvapových plechov po obvode plochých a šikmých stiech	m	130,000	10,26	1 333,80
47		Demontáž jestvujúceho oplechovania konzoly prestrešenia nad hlavným vstupom do objektu na východnom priečelí	m	9,000	7,56	68,04
48		Demontáž jestvujúcich pododkvapových žľabov vrátane všetkých súčastí - hákov, kotlíkov, kotvení	m	130,000	11,88	1 544,40
49		Demontáž jestvujúcich dažďových zvodov a všetkých súčastí (objímok, kotiev, odskokov atď.)	m	32,000	10,80	345,60
50		Demontáž jestvujúcich oplechovaní pri komínových telesách na šikmej streche objektu	ks	2,000	23,76	47,52
51		Demontáž jestvujúceho oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm nad plochou strechou 1.NP	m	34,000	10,80	367,20
52		Demontáž oplechovania nadmurovky - nad strechou kinosály na južnej strane objektu (cca 21 m) - nad šikmou strechou 1.NP na západnej fasáde objektu pri komíne (3 m) r.š. 750 mm	m	24,000	10,80	259,20
53		Demontáž oplechovanie úžľabia pozdĺž nadmurovky na šikmej streche kinosály vrátane výplne úžľabia	m	21,000	11,88	249,48
54		Demontáž jestvujúceho oplechovania lemujúceho okraj plochej strechy nad pododkvapovým žľabom 1.NP, r.š. 330 - 500 mm	m	34,000	10,80	367,20
55		Demontáž - ostatné klampiarske výrobky vetracie prestupy nad úroveň strechy (4ks)	ks	4,000	6,48	25,92
		Konštrukcie klampiarske (dodávka a montáž)				
56		**Lemovanie fasádneho múru a stĺpikov nadmurovky na plochej streche** 1.NP z pozinkovaného plechu vrátane vyvedenia na stenu/stĺpiky, vyhotovenia detailov, vyspravenia podkladu, tmelenia, r.š.330 mm (D+M)	m	48,000	36,72	1 762,56

57		**Lemovania múrov na šikmých strechách** z pozinkovaného plechu vrátane vyvedenia na stenu, vyspravenia podkladu, tmelenia, spojovacieho materiálu, r.š. 330 mm (D+M)	m	27,000	37,80	1 020,60
58		**Ukončujúce odkvapové plechy** z pozinkovaného al. hrubopoplast.plechu po obvode plochých a šikmých striech, vrátane vyspravenia podkladu, tmelenia, spojovacieho materiálu (D+M)	m	135,000	41,04	5 540,40
59		**Oplechovanie konzoly nad hlavným vstupom** do objektu na východnom priečelí, z pozinkovaného plechu vrátane vyvedenia na murivo, vyspravenia podkladu, tmelenia, spojovacieho materiálu, r.š. do 800 mm (D+M)	m	9,000	72,36	651,24
60		**Pododkvapové žľaby priemeru 150 mm** z pozinkovaného plechu vrátane nutných súčastí - hákov, rohov, ukončení, r.š.330 mm (D+M)	m	135,000	46,44	6 269,40
61		**Žľabové kotlíky** pozinkované pre zvodové rúry priemeru 120 mm (D+M)	ks	10,000	20,52	205,20
62		**Dažďové zvodové rúry** z pozinkovaného plechu min priemeru 120 mm vrátane odskokov, objímok, výtokových kolien (D+M)	m	32,000	27,00	864,00
63		**Oplechovanie komínového telesa,** z troch strán pôdorysný rozm.92 x 92 cm, z pozinkovaného plechu vrátanie vyvedenia na murivo, vyspravenia podkladu, tmelenia, spojovacieho materiálu (D+M)	kpl	1,000	129,60	129,60
64		**Oplechovanie hlavice komínového telesa** rozmerov 92 x 92 cm na západnej strane objektu, z pozinkova-ného plechu vrátane vyspravenia podkladu, tmelenia (D+M)	kpl	1,000	118,80	118,80
65		**Oplechovanie komínového telesa** pôdorysný rozmer 45 x 45 cm Oplechovanie z pozinkovaného plechu vrátane vyvedenia na murivo, vyspravenia podkladu, tmelenia (D+M)	kpl	1,000	65,00	65,00

66		**Oplechovanie hlavice komínového telesa** rozmerov 45 x 45 cm na juhovýchodnej strane objektu z pozinkovaného plechu vrátane vyspravenia podkladu a tmelenia (D+M)	kpl	1,000	59,40	59,40
67		**Oplechovanie nadmurovky nad plochou strechou 1.NP** z pozinkovaného plechu vrátane vyspravenia podkladu, tmelenia, spojovacieho materiálu, r.š. od 330 do 500 mm (D+M)	m	35,000	56,16	1 965,60
68		**Oplechovanie nadmurovky nad strechou kinosály** na južnej strane objektu z pozinkovaného plechu vrátane vyspravenia podkladu, tmelenia, spojovacieho materiálu, r.š. 750 mm (D+M)	m	24,000	58,32	1 399,68
69		**Oplechovanie úžľabia pozdĺž nadmurovky** na šikmej streche kinosály vrátane vyplnenie podkladu úžľabia nalepením XPS PU nízkoexpanznou penou, r.š. 750 mm (D+M)	m	24,000	81,00	1 944,00
70		**Vyhotovenie odvodových žľabov šírky 300 mm** na oboch stranách nadmurovky pre lepší odvod vody z úžľabia na streche kinosály, r.š. do 500 mm (D+M)	m	2,000	54,00	108,00
71		**Oplechovanie lemovania po obvode plochej strechy** nad pod-odkvapovým žľabom, nad prednou vstupnou jednopodlažnou časťou objektu, r.š. od 330 do 500 mm (D+M)	m	35,000	63,72	2 230,20
72		**Ukončujúci profil na stene** z hrubopoplast.plechu (D+M)	m	75,000	16,74	1 255,50
73		**Oplechovanie okenných parapetov** z pozinkovaných plechov s RAL úpravou, odtieň 9010 biela, vrátane vyspravenia podkladu, tesniacej pásky, tmelenia, šírka otvoru do 60 cm (D+M)	ks	11,000	19,44	213,84
74		**Ostatné klampiarske výrobky** vetracie prestupy nad úroveň strechy do priemeru 150 mm vrátane kruhovej komínovej striešky nad prieduchom (D+M)	ks	4,000	37,80	151,20
75		Presun hmôt pre klampiarske konštrukcie výšky do 6 m				390,00

		Konštrukcie doplnkové				
76		**Plastová zárubeň a jednokrídlové dverné krídlo exteriérové,** výstup na plochú strechu na 2.NP, dverné krídlo bez presklenia, priechodná šírka 80 cm, farba profilov biela, krídlo ľavé otváravé von, kovanie kľučka/kľučka, kartáčovaná nerez, uzamykateľné, so samo-zatváračom, prah hliníkový (D+M)	ks	1,000	518,40	518,40
77		**Plastové okno**, biele, otváravo-sklopné, izolačné dvoj sklo, rozmer okenného otvoru približne 55 x 90 cm, presné rozmery určí dodávateľ zameraním na stavbe, (D+M) **Pozn.: vnútorné parapety nie sú súčasťou tejto dodávky**	kpl	11,000	210,60	2 316,60
78		**Výplň fasádneho otvoru do kotolne z ťahokovu** stavebný otvor rozmeru 105 x 65 cm, materiál pozink, al. v RAL úprave, ťahokov osadený na pevno v oceľovom ráme, rám kotvený do vnútra otvoru, do ostenia, výplň neotváravá (D+M)	kpl	1,000	178,20	178,20
79		**Vetracia mriežka štvorcového tvaru** (pozink al.hliník) s pevnými lamelami, osadená na fasáde, s protihmyzovou sieťkou z vnútornej strany, stavebný otvor rozmerov 50x50 cm vrátane výmeny pôvodnej výdrevy v otvore, Otvory sú určené pre ventilátor na severnej fasáde objektu (D+M) **Pozn.: axiálny ventilátor nie je súčasťou tejto dodávky**	ks	2,000	96,00	192,00
80		**Vetracia mriežka** obdĺžniková (pozink al. hliník) s pevnými lamelami pre stavebný otvor rozmerov 75 x 17 cm na 2.NP nad plochou strechou na západnej strane fasády (D+M)	ks	1,000	129,00	129,00
81		**Vetracia mriežka** obdĺžniková (pozink al. hliník) s pevnými lamelami pre kruhový stavebný otvor rozmerov priemeru 20 cm, prieduch na kotolni na 1.NP (D+M)	ks	1,000	119,00	119,00

82		**Strešný revízny otvor** s otváravým poklopom pre šikmú strechu do sklonu 20°, bez tepelnej izolácie, materiál pozink. al. RAL úprava min. priechodná šírka otvoru 55 cm (D+M)	ks	3,000	139,00	417,00
83		Presun hmôt pre doplnkové konštrukcie				390,00
		Nátery				
84		**Pretmelenie spojov, škár, dilatácií PU tmelom**,	m	150,000	3,90	585,00
85		**Povrchová úprava vyspravených omietok náterom bielou fasádnou farbou** do celkového rozsahu 260 m2	m2	260,000	6,79	1 765,40
86		**Nátery oceľových konštrukcií na telese komína** 8x stupáky + 1x kominárska lávka so zábradlím, Obrúsenie starého náteru oceľovou kefou, vyčistenie, 1x základný náter, 1x finálny náter syntetický Pozn.: farebný odtieň upresní objednávateľ pred realizáciou	kpl	1,000	189,00	189,00
87		**Nátery oceľovej trubkovej konštrukcie vlajkoslávy** Obrúsenie starého náteru a korózie oceľovou kefou, vyčistenie, 1x základný náter, 1x náter syntetický na vzduchu schnúci Pozn.: farebný odtieň upresní objednávateľ pred realizáciou	m	10,000	28,80	288,00
88		**Nátery oceľovej trubkovej konštrukcie zábradlia schodiska vedúcim do kotolne** Obrúsenie starého náteru oceľovou kefou, vyčistenie, 1x základný náter, 1x náter syntetický na vzduchu schnúci Pozn.: farebný odtieň upresní objednávateľ pred realizáciou	m	30,000	12,99	389,70
89		**Nátery oceľového dverného krídla so zárubňou** vstup do kotolne na -1.PP Obrúsenie starého náteru oceľovou kefou zvnútra aj zvonka, vyčistenie, 1x základný náter, 1x náter syntetický na vzduchu schnúci	kpl	1,000	129,00	129,00

		Pozn.: farebný odtieň upresní objednávateľ pred realizáciou				
90		Ochrana okolitých konštrukcií počas natierania				119,00
		Bleskozvod / Elektromontáže				
91		**Demontáž jestvujúcich zvodových vodičov bleskozvodu a jeho súčastí**, spojok, kotvení nad úrovňou terénu	kpl	1,000	598,00	598,00
92		**Montáž nových zvodových vodičov bleskozvodu vrátane všetkých jeho súčastí nad úrovňou terénu**	kpl	1,000	2246,00	2 246,00
93		**Revízia bleskozvodu**	kpl	1,000	300,00	300,00
94		**Demontáž jestvujúcich vonkajších svietidiel** v miestach vysprávok omietok	ks	8,000	39,00	312,00
95		Montáž nových svietidiel na pôvodné miesta na vonkajších stenách **Pozn.: svietidlá nie sú súčasťou tejto dodávky, budú dodané objednávateľom**	ks	8,000	49,00	392,00
96		**Odpojenie a demontáž jestvujúceho ventilátora** na severnej fasáde objektu,	ks	2,000	119,00	238,00
97		**Montáž chráničky elektroinštalácie** priemeru 40 mm do drážky na fasáde, v celkovej dĺžke do 25 m, do max. pracovnej výšky 3m nad úrovňou podlahy alebo terénu **Pozn.:** montáž kabeláže do chráničky nie je súčasťou tejto dodávky, chránička bude dodaná objednávateľom	m	25,000	5,90	147,50
		Vykonané práce a dodávky celkom **bez DPH: 77 836,59 €**				
		Vykonané práce a dodávky celkom **s DPH: 93 403,91 €**				
		Ing. Jozef Gašpar - konateľ				