



Zmluva o prenájme

Zákaznícke číslo 900464698

Bratislavske kulturne a informacne
stredisko, prispievkova organiz
Zidovska 1
SK - 81515 Bratislava

Dodacia adresa

Bratislavské kultúrne a informačné
stredisko
Františkánske námestie
SK - 8000 Bratislava

Prijemca faktúry

Bratislavske kulturne a informacne
stredisko, prispievkova organiz
Zidovska 1
SK - 81515 Bratislava
IČ DPH: SK2021795358

Wiener Neudorf, 18-10-2023

Nájomná zmluva	AM0031846
Oddelenie	M3005 Slowakei - Vermietung
Dátum zákazky	18-10-2023
Práce v podniku	Kristína Križanová
Telefón	+42 1220 929406
E-mail	krizanova@containex.com
Sales Manager	Miloslav Obuch
Mobil	+42 0733 452547

do pozornosti: Andrej Polák
Telephone : +421905545157

Nájomná zmluva AM0031846



Projekt zákazníka Vianočné trhy 2023 v Bratislave

Vážený pan Polák,

Pripajame Vam nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy sprostou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	BM10SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 10'			
	Zač. Koniec			
	16-11-2023 03-01-2024	7 ks	3,50	1.200,50
	49 den/dni			



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	----------------------	-------------



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: minerálna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podla nakresu: T320DE511254-1
Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:

- 2 x kancelárske okno (945x1200 mm) s otáčacím a vyklapacím kovaním a roletami
- 1 x ocelové vstupné dvere (875x2000 mm) klúčka vnútorná, uzamykacia
- 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojité zasuvka
- 2 x dvojité svetidlo (2x36W)
- 1 x vešiak s 5 hacíkmi
- 1 x poisťna skrinka

O všetky inštalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postará zákazník.

Reprodukčná obstarávací cena: EUR 5.000,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte obsluhu kontajnera.

Pripadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera preberá počas celej doby prenajmu zodpovednosť najomca.

Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom obsluhu kontajnera.

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom je zodpovedný najomca. Kancelárske kontajner sa môžu prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel. Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku kóli vysokému odberu energie. Za správne pripojenie a prepájanie kontajnerov zodpovedá najomca.



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
	##### ##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie su v prevedení REI Revizna sprava nie je sucastou kontajnera. #####			
	Ostatné vybavenia a upozornenia podl'a technického popisu Vám na požiadanie radi posleme.			
Dodatocné náklady				
10 10	81201 Vyskladnenie			
		7 ks	20,00	140,00
10 20	81202 Uskladnenie			
		7 ks	20,00	140,00
10 30	81102 Preprava so žeriavom			
		7 ks	108,60	760,20

Najomník je zodpovedný za prípravenie fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.
Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		7 ks	108,60	760,20

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)
Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a prívesom cena dopravy sa fakturuje ako marňa jazda.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 0	WC20SK01WE50102800 Sanitárny kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	16-11-2023 03-01-2024	1 ks	9,50	465,50
	49 den/dni			



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorná dekorácia: biela

Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnerov:
- 5 x WC kabína komplet (dvere:625x2000mm)
- 2 x pisoar
- 2 x keramické umývadlo s 5l elektrickým zásobníkom a kovovým zrkadlom
- 2 x ocelové vsupné dvere 875x2000 mm
- 1 x delícia stena



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
	- 2 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW) - 2 x jednoduché svietidlo 1x36W - 4 x sanitárne okno - 1 x poisťna skrinka - 2 x odvodňovacia guľicka			
	O vseliake instalace (prud, voda, kanalizacia) sa postara zakaznik.			
	Pred vratenim kontajneru je dolezite vypustit vodu z potru- bie. Kontajner musi byt chraneni pred mrazom.			
	Reprodukna obstaravacia cena: EUR 10.100,- ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENI STRECHY ZA NU RUCI ZAKAZNIK. Prosim informujte obsľuhu kontajnera.			
	Pripadne opravy resp. potrebne zaverecne ocistenie po vrateni kontajnerov sa uctuje osobitne. ##### Za technicky stav kontajnera prebera pocas celej doby prenajmu zodpovednosť najomca. ##### ##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie su v prevedeni REI Revizna sprava nie je sucastou kontajnera. #####			
	Ostatné vybavenia a upozornenia podľ'a technického popisu Vám na požiadanie radi posleme.			
Dodatocné náklady				
20 10	81201 Vyskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00
20 20	81202 Uskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
20 30	81102 Preprava so žeriavom			
		1 ks	730,00	730,00
	Najomník je zodpovedný za prípravenie fundamentu pre kontajner(y). Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu. V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatku hodinu. Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.			
20 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1 ks	190,00	190,00
	Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov) Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané. Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu. Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.			
30 0	WC20SK03EH50102800 Sanitárny kontajner 20'			
	Zač. Koniec 16-11-2023 03-01-2024 49 den/dni	1 ks	9,00	441,00



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	----------------------	-------------



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorná dekorácia: biela

Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera podľa výkresu:

-

O vseliake inštalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postará zákazník.

Pred vrátením kontajneru je dôležité vypustiť vodu z potrubie. Kontajner musí byť chránený pred mrazom.

Reprodukčná obstarávací cena: EUR 10.100,-
ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNIK. Prosím informujte obsluhu kontajnera.

Pripadne opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera preberá počas celej doby prenájom zodpovednosť najomca.

#####

Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájom zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom.

Kontajnery nie sú v prevezení REI
Revízná správa nie je súčasťou kontajnera.

#####

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu
Vám na požiadanie radi pošleme.

Dodatocné náklady



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
30 10	81201 Vyskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00
30 20	81202 Uskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00
30 30	81102 Preprava so žeriavom			
		1 ks	190,00	190,00

Najomník je zodpovedný za prípravenie fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatku hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.

Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

30 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1 ks	190,00	190,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenájomníka o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy.

Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.				
Celková cena				5.287,40 EUR

Ceny sú bez DPH

Dodanie	CPT – preprava platená do, vrátane vykládky
Platobné podmienky	platba bez zrázok do 30 dni od dátumu fakturácie
Dodanie	Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Podložie pod kontajnery (fundament) bude zaistene v rezii zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedene zakazníkom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknu v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylucena - za prípadne škody ruci zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej web www.containex.com

Minimálna doba prejazdu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú zaručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodič nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nákladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobilé nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstaráť.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú postacujúce všeobecne odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď.

zodpoveda miestnym stavebným

predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrtky slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým elektrikár a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník Preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.
Rucíme za riadne vykonanie prác zo strany nasho montazneho personalu. Pri subdodavke prostredníctvom cudzích firiem rucíme len za vyber takejto montaznej firmy. Nase rucenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následne škody. Nerucíme v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personal, najimany personal, ani za tretie osoby.

Všetky čiastky su uvadzane bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu najomcom alebo nim poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvyhradny suhlas najomcu s tymito podmienkami.

Miesto plnenia: preberaci sklad Miesto plnenia pre platby: sidlo bank, ktora vykonava prevod na Containex.

V ostatnom platia nase Vseobecne podmienky prenajmu (03/2022), ktore mozete najst' na na nasej internetovej stranke www.containex.com

Miestom sudnej prislusnosti pre naroky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Vieden.
Prenajimatel moze podat zalobu aj na prislusnom sude podl'a sidla najomcu.
Plati pravo sudnej prislusnosti s vylucenim kupneho prava OSN.

SKLADY na Slovensku:

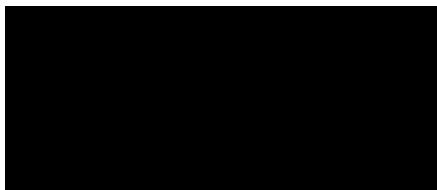
- Senec
- Zilina
- Prievidza
- Kosice
- Banská Bystrica

Z pozdrowieniami
CONTAINEX
Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy
BM10SK01EH50102800.pdf
bm10sk01eh50102800.pdf
WC20SK01WE50102800.pdf
wc20sk01we50102800.pdf
WC20SK01WE50102800~Fundamentplan.pdf
WC20SK03EH50102800~Fundamentplan.pdf
WC20SK03EH50102800.pdf
wc20sk03eh50102800.pdf



Prenajímatel'



CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft
m.b.H
IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Kristína Križanová

Nájomca

Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu

Miesto, dátum