

ZMLUVA O SERVISE VTZ A O VYKONANÍ ODBORNÝCH PREHLIADOK A SKÚŠOK VTZ

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy : 108/2019

ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEL : Bratislavské kultúrne a informačné stredisko
Židovská č. 1, 815 15 Bratislava

PRÁVNÁ FORMA : príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy

IČO : 30794544

DIČ : 2021795358

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK05 0900 0000 0050 2800 1024

Štatutárny zástupca : Ing. Vladimír **Grežo**, riaditeľ

Zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Bratislava, číslo živnostenského registra: 111-26311

ZHOTOVITEĽ : **REGULATERM Control s. r. o.**
Smaragdová 9, 851 10 Bratislava

IČO : 45 992 371

IČ DPH : SK2023183338

Bankové spojenie : TATRA BANKA,
IBAN SK59 1100 0000 0029 4103 2943

Štatutárny zástupca : Mgr. Ján **Flamík** - konateľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro. vložka č. 70314/B

Článok I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie servisnej činnosti (servis kotlov, revízia CO a ZP, revízia MaR) vyhradených technických zariadení (ďalej len VTZ) a vykonávanie odborných prehliadok a odborných skúšok VTZ v objektoch plynových kotolní objednávateľa: DPOH, Mlynská Dolina, Židovská ul. 1 a kostol Klarisky v Bratislave v súlade s vyhláškou MPSVR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej len vyhláška č. 508/2009 Z.z.) v rozsahu činnosti uvedenej v prílohe č.1. tejto zmluvy.

Článok II. ČAS PLNENIA

1. Všetky servisné práce budú vykonávané na základe písomnej objednávky objednávateľa, a to v pracovné dni od 7⁰⁰ hod. do 16⁰⁰ hod.
2. Havarijný zásahy a iné nutné opravy, ktoré nezniesú odklad, budú vykonávané na základe písomnej objednávky objednávateľa, a to 24 hodín denne vrátane sobôt, nedeľ a štátom uznávaných sviatkov.
3. Dodávateľ nastúpi k výkonu odstránenia havárie, alebo poruchy do 12 hodín od telefonického nahlásenia objednávateľom, alebo strážnou službou objektu, okrem telefonického nahlásenia havárie alebo poruchy sa objednávateľ zaväzuje vyhotoviť aj písomnú objednávku.

Článok III. CENA ZA ZHOTOVENIE DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za služby poskytované podľa predmetu tejto zmluvy je stanovená na základe výberu víťaznej cenovej ponuky v prieskume trhu podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nasledovne:

Servis:	3 985,- € bez DPH
	4 782,- € s DPH
Revízie:	1 969,- € bez DPH
	2 362,80 € s DPH
2. Zmluvná cena vo výške 5954,00 EUR je maximálna a bude čerpaná na základe objednávok. V sume podľa predchádzajúceho bodu nie je zahrnutá cena za použitý materiál a náhradné diely, ktoré budú faktúrované na základe objednávky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za opravy (čl. II. bod 2.) podľa skutočne odpracovaných hodín.
4. Cena za jednu odpracovanú hodinu je:
a) v čase pracovnej doby Po až Pi od 8⁰⁰ - 16⁰⁰ 20,- € bez DPH
b) počas mimo pracovnej doby 35,- € bez DPH
5. Cena za náhradné diely a použitý materiál bude účtovaná samostatne.
6. Dopravné náklady pri prácach podľa čl. II. Budú účtované jednorázovou sadzbou za výjazd vo výške 12,-€ bez DPH.
7. Ceny za náhradné diely, súčiastky spotrebný materiál použitý pri výkone servisných činností budú účtované objednávateľovi samostatne. Nákup týchto náhradných dielov je potrebné vždy vopred odsúhlasiť zástupcom objednávateľa.

Článok IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru s náležitosťami daňového dokladu do 15. dňa od odovzdania dokumentácie o vykonaní servisných prác.
2. Faktúra je splatná do 30 dní.
3. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnení zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Článok V. ZVLÁŠTNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť dodávateľovi a jeho povereným pracovníkom počas bežnej prevádzkovej doby nerušený prístup k zariadeniam a pokiaľ je to nutné, ku všetkým prístrojom spojených so zariadením.
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné informácie a dôležité technické podklady (projekty, výkresovú dokumentáciu) podľa skutočného stavu.
3. Objednávateľ umožní pracovníkom dodávateľa prístup k hygienickým zariadeniam.
4. Objednávateľ určí v čl. VI. Zmluvy pracovníka, ktorý potvrdí a prevezme protokoly o vykonaní servisných prác, záručných a pozáručných opráv, revízných správ a odborných skúšok na VTZ.
5. Poverený pracovník objednávateľa podľa čl. VI. Zmluvy je povinný a oprávnený nahlasovať poruchy a havárie na zariadeniach a žiadať dodávateľa o opravu. Opravňuje ho k tomu predchádzajúce zaškolenie dodávateľom.

Článok VI. ZODPOVEDNÍ PRACOVNÍCI

1. Splnomocnené osoby zo strany objednávateľa:
 - 1) Ing. Gabriela Klinková, oprávnená rokovať vo veciach odsúhlasenia cien a nahlasovať poruchy a havárie – mobil: 0915/794325
 - 2) Dobrovič Vladimír, oprávnený nahlasovať poruchy a havárie, potvrdiť a prevziať protokoly o vykonaní prác – mobil: 0915/990617
2. Kontaktné osoby zo strany dodávateľa:
 - 1) Mgr. Ján Flamík oprávnený rokovať vo veci technického zabezpečenia servisných prác. mobil: 0907-247 942

Článok VII. RUČENIE

1. Dodávateľ zodpovedá za odborné vykonanie zmluvných prác a tým za nerušenú prevádzku hore uvedeného objektu.
2. Pri škodách, ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností, poskytne dodávateľ zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo na opravu či obnovu poškodených vecí.
3. Dodávateľ nezodpovedá za škody alebo ekonomické straty, spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou.

Článok VIII. ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

1. Pri realizácii diela rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Riadne vykonať dielo v rozsahu požiadaviek objednávateľa, vrátane všetkých súvisiacich prác.
3. Upozorniť bez zbytočného odkladu objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov, na nevhodnosť resp. vady projektovej dokumentácie, na vady na materiály slúžiacom k

- zhotoveniu diela a na akékoľvek skryté prekážky, ktoré by bránili riadnemu vykonaniu diela.
4. Pri plnení podľa tejto zmluvy používať prístroje, nástroje, zariadenia a stroje, ktoré sú bezpečné a certifikované.
 5. Dodržiavať pri vykonávaní diela všetky príslušné právne normy, a to najmä právne predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarimi ako aj na úseku Životného prostredia, príslušné technologické postupy a bezpečné pracovné postupy.
 6. Bude vykonávanie diela realizovať plne v súlade so zákonným oprávnením (odbornou spôsobilosťou), tak zhotoviteľ ako aj svojich jednotlivých zamestnancov a dodávateľov; zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že nepoverí svojich zamestnancov ani dodávateľov prácou, na ktorú nie sú spôsobilí alebo nemajú príslušné oprávnenia stanovené platnou legislatívou SR.
 7. Zodpovedať za kvalifikáciu, zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov/dodávateľov, školenie (poučenie) z predpisov BOZP, o ochrane pred požiarimi a za inú odbornú spôsobilosť potrebnú pre plnenie zmluvy, zhotoviteľ súhlasí s kontrolou platnosti oprávnení, osvedčení o odbornej spôsobilosti, poučení jednotlivých pracovníkov, kedykoľvek v priebehu realizácie predmetu zmluvy.
 8. Vykonať všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil na mieste vykonávania diela v súvislosti s plnením zmluvy bezpečnosť svojich zamestnancov, zamestnancov objednávateľa a ďalších osôb, ktoré sa zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy.
 9. Pri plnení vyplývajúcom z tejto zmluvy dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov.
 10. Zodpovedať pri vykonávaní diela za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi, za koordináciu činností a táto povinnosť sa vzťahuje aj na zamestnancov zhotoviteľa a na osoby konajúce v jeho mene.
 11. Bol úplne a riadne oboznámený s objektmi kde sa má dielo vykonávať a so všetkými súvisiacimi rizikami a že si plne uvedomuje rozsah prác, ktoré má vykonať a zaistiť.
 12. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať alebo nechať kontrolovať vykonávanie diela a kvalitu a vhodnosť všetkých používaných materiálov a výrobkov v priebehu realizácie diela.
 13. Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že všetky podklady i technické informácie, ktoré im boli zmluvným partnerom zverené, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu a nepoužijú tieto informácie pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Dodávateľ zodpovedá a ručí za škody zapríčinené oneskoreným odstráneným poruchy alebo havárie.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha 1.
3. Meniť túto zmluvu, alebo jej časti možno písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky k tejto zmluve musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť od 01.06.2019 do 31.05.2020.
5. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 3 mesiace. Zmluvu možno vypovedať len písomne a výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy o dobu dlhšiu ako 6 týždňov je závažným porušením zmluvných povinností.

Zmluva o servise č. 108/2019

7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.
8. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Dátum :

Dátum:.....

.....
Ing. Vladimír Grežo
riaditeľ

Za objednávateľa

.....
Mgr. Ján Flamík
konateľ

Za zhotoviteľa

Príloha č. 1

 REGULATERM Control s. r.o. Smaragdová 9, 851 10 Bratislava		
Rekapitulácia cenovej špecifikácie servisných činností pre kotolne BKIS v, BA		
Kotolňa		
	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s DPH
DPOH Gorkého 17, Bratislava	1 315,00 €	1 578,00 €
BKIS Mlynská dolina 47, Bratislava	1 250,00 €	1 500,00 €
BKIS Ždovská 1, Bratislava	1 245,00 €	1 494,00 €
KLARISKY, Bratislava	175,00 €	210,00 €
Cena spolu	3 985,00 €	4 782 €

 REGULATERM Control s. r.o. Smaragdová 9, 851 10 Bratislava						
Harmonogram a cenová špecifikácia revízných činností pre kotolňu D.P.O.H na Gorkého ul. , BA						
Druh technického zariadenia	právnym predpis	odborná spôsobilosť	frekvencia výkonov	J.Cena	Počet ks	ročný priemer
Kotolňa						
1. PLYNOVÉ ZARIADENIA						
1.1 odborná prehliadka kotla od 50 do 2000 kW	vyhl.508/09, B/h, príl. č.9	odborný pracovník	1	35,00 €	2	70,00 €
1.2 odborná skúška kotla od 50 do 2000 kW	vyhl.508/09, B/h, príl. č.9	odborný pracovník	3	0,00 €	2	0,00 €
1.3 odborná prehliadka NTL kotolne	vyhl. 25/84	odborný pracovník	1	60,00 €	1	60,00 €
1.4 kontrola rozvodu plynu do 0,4 Mpa	vyhl.86/78	poverený pracovník	1	0,00 €	1	0,00 €
1.5 odborná prehliadka rozvodu plynu	vyhl.508/09, B/g, príl. č.9	odborný pracovník	3	55,00 €	1	55,00 €
1.6 odborná skúška rozvodu plynu	vyhl.508/09, B/g, príl. č.9	odborný pracovník	6	0,00 €	1	0,00 €
1.7 odborná skúška RSP (DRSP)	vyhl.508/09, B/f, STN 386417 pr.B	odborný pracovník	1	45,00 €	1	45,00 €
2. TLAKOVÉ ZARIADENIA						
2.1 vonkajšia prehliadka TNS	vyhl.508/09 kat. Ab,Bb, príl. č.5	odborný pracovník	1	25,00 €	4	100,00 €
2.2 vnútorná prehliadka TNS	vyhl.508/09 kat. Ab,Bb, príl. č.5	odborný pracovník	5	30,00 €	4	120,00 €
2.3 tlaková skúška TNS	vyhl.508/09 kat. Bb, príl. č.5	odborný pracovník	10	0,00 €	1	0,00 €
2.4 vonkajšia prehliadka kotla	vyhl.508/09 kat. Ab, príl. č.5	odborný pracovník	1	35,00 €	2	70,00 €
2.5 vnútorná prehliadka kotla	vyhl.508/09 kat. Ab, príl. č.5	odborný pracovník	1	42,00 €	2	84,00 €
3. OSTATNE PRAVIDELNE REVIZIE						
3.2 Revízia komína	Výrobca	odborný pracovník	1	20,00 €	2	40,00 €
Cena spolu bez DPH						644,00 €
Cena spolu s DPH						772,80 €



REGULATERM Control s. r.o. Smaragdová 9, 851 10 Bratislava

Harmonogram a cenová špecifikácia revízných činností pre kotolňu BKIS v Mlynskej Doline 47, BA

Druh technického zariadenia predpísaný úkon	právny predpis	odborná spôsobilosť	frekvencia výkonov	J.Cena	Počet ks	ročný priemer
Kotolňa						
1. PLYNOVÉ ZARIADENIA						
1.1 odborná prehliadka kotla od 50 do 2000 kW	vyhl. 508/09, B/h, príl. č. 9	odborný pracovník	1	35,00 €	5	175,00 €
1.2 odborná skúška kotla od 50 do 2000 kW	vyhl. 508/09, B/h, príl. č. 9	odborný pracovník	3	0,00 €	2	0,00 €
1.3 odborná prehliadka NTL kotolne	vyhl. 25/84	odborný pracovník	1	60,00 €	2	120,00 €
1.4 kontrola rozvodu plynu do 0,4 Mpa	vyhl. 86/78	poverený pracovník	1	0,00 €	1	0,00 €
1.5 odborná prehliadka rozvodu plynu	vyhl. 508/09, B/g, príl. č. 9	odborný pracovník	3	55,00 €	1	55,00 €
1.6 odborná skúška rozvodu plynu	vyhl. 508/09, B/g, príl. č. 9	odborný pracovník	6	0,00 €	1	0,00 €
1.7 odborná skúška RSP (DRSP)	vyhl. 508/09, B/f, STN 386417 pr.B	odborný pracovník	1	45,00 €	1	45,00 €
2. TLAKOVÉ ZARIADENIA						
2.1 vonkajšia prehliadka TNS	vyhl. 508/09 kat. Ab, Bb, príl. č. 5	odborný pracovník	1	25,00 €	5	125,00 €
2.2 vnútorná prehliadka TNS	vyhl. 508/09 kat. Ab, Bb, príl. č. 5	odborný pracovník	5	30,00 €	5	150,00 €
2.3 tlaková skúška TNS	vyhl. 508/09 kat. Bb, príl. č. 5	odborný pracovník	10	0,00 €	1	0,00 €
2.4 vonkajšia prehliadka kotla	vyhl. 508/09 kat. Ab, príl. č. 5	odborný pracovník	1	35,00 €	0	0,00 €
2.5 vnútorná prehliadka kotla	vyhl. 508/09 kat. Ab, príl. č. 5	odborný pracovník	1	42,00 €	0	0,00 €
3. OSTATNÉ PRAVIDELNÉ REVIZIE						
3.1 Revízia komína	Výrobca	odborný pracovník	1	20,00 €	5	100,00 €
Cena spolu bez DPH						770,00 €
Cena spolu s DPH						924,00 €



REGULATERM Control s. r.o. Smaragdová 9, 851 10 Bratislava

Harmonogram a cenová špecifikácia revízných činností pre kotolňu BKIS na Židovskej ul.1, BA

Druh technického zariadenia predpísaný úkon	právny predpis	odborná spôsobilosť	frekvencia výkonov	J.Cena	Počet ks	ročný priemer
Kotolňa						
1. PLYNOVÉ ZARIADENIA						
1.1 odborná prehliadka kotla od 50 do 2000 kW	vyhl. 508/09, B/h, príl. č. 9	odborný pracovník	1	35,00 €	3	105,00 €
1.2 odborná skúška kotla od 50 do 2000 kW	vyhl. 508/09, B/h, príl. č. 9	odborný pracovník	3	0,00 €	2	0,00 €
1.3 odborná prehliadka NTL kotolne	vyhl. 25/84	odborný pracovník	1	60,00 €	1	60,00 €
1.4 kontrola rozvodu plynu do 0,4 Mpa	vyhl. 86/78	poverený pracovník	1	0,00 €	1	0,00 €
1.5 odborná prehliadka rozvodu plynu	vyhl. 508/09, B/g, príl. č. 9	odborný pracovník	3	55,00 €	1	55,00 €
1.6 odborná skúška rozvodu plynu	vyhl. 508/09, B/g, príl. č. 9	odborný pracovník	6	0,00 €	1	0,00 €
1.7 odborná skúška RSP (DRSP)	vyhl. 508/09, B/f, STN 386417 pr.B	odborný pracovník	1	45,00 €	1	45,00 €
2. TLAKOVÉ ZARIADENIA						
2.1 vonkajšia prehliadka TNS	vyhl. 508/09 kat. Ab, Bb, príl. č. 5	odborný pracovník	1	25,00 €	3	75,00 €
2.2 vnútorná prehliadka TNS	vyhl. 508/09 kat. Ab, Bb, príl. č. 5	odborný pracovník	5	30,00 €	3	90,00 €
2.3 tlaková skúška TNS	vyhl. 508/09 kat. Bb, príl. č. 5	odborný pracovník	10	0,00 €	0	0,00 €
2.4 vonkajšia prehliadka kotla	vyhl. 508/09 kat. Ab, príl. č. 5	odborný pracovník	1	35,00 €	0	0,00 €
2.5 vnútorná prehliadka kotla	vyhl. 508/09 kat. Ab, príl. č. 5	odborný pracovník	1	42,00 €	0	0,00 €
3. OSTATNÉ PRAVIDELNÉ REVIZIE						
3.1 Revízia komína	Výrobca	odborný pracovník	1	20,00 €	1	20,00 €
Cena spolu bez DPH						450,00 €
Cena spolu s DPH						540,00 €

 REGULATERM Control s. r.o. Smaragdová 9, 851 10 Bratislava						
Harmonogram a cenová špecifikácia revízných činností pre kotolňu BKIS KLARISKY, BA						
Druh technického zariadenia	právny	odborná	frekvencia	J.Cena	Počet	ročný
predpísaný úkon	predpis	spôsobilosť	výkonov		ks	priemer
Kotolňa						
1. ELEKTRICKE ZARIADENIA						
1.1 odborná prehliadka kotla Protherm Raja	vyhl.508/09, B/h, príl. č.9	odborný pracovník	1	105,00 €	1	105,00 €
		Cena spolu bez DPH				105,00 €
		Cena spolu s DPH				126,00 €